

LOUHINTAHIEKKA OY, MAA-AINESLUVAN MUUTTAMINEN, NUMMISTEN KIVIAINESALUE, MÄNTSÄLÄ

ASIA

Päätös maa-ainelain (555/1981) 16.1 §:n mukaisesta maa-ainesluvan muutoshakemuksesta.

LUVAN HAKIJA

Louhintahiekka oy
Tuotantotie 1, 04300 Tuusula
puh. 09 2745 060
y-tunnus 0110989-2

MAANOMISTAJAT

Muutoslupahakemus koskee kiinteistöä Kalliola 505-409-5-1243/2.

SIJAINTI

Maa-ainesten ottotoiminta sijaitsee Mäntsälän kunnan Nummisten kylässä tilalla Kalliola 505-409-5-1243/2. Alueen sijainti on esitetty karttaliitteessä.

HAKEMUKSEN VIREILLETULO JA TÄYDENTÄMINEN

Muutoslupahakemus on tullut vireille 25.1.2021. Hakemusta on täydennetty 4.3.2021 ja 25.3.2021.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on myöntänyt kokouksessaan 14.1.2014 § 14 Louhintahiekka oy:lle maa-ainelain (555/1981) 6 §:n mukaisen maa-ainesten ottoluvan tilalle Kalliola 505-409-5-1243. Maa-aineslupapäätöksessä on annettu toimintaa koskevia lupamääräyksiä. Maa-aineslupa on voimassa 10 vuotta luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Helsingin hallinto-oikeus on päätöksellään 8.10.2014 (14/0751/5) jättänyt tutkimatta ja hylännyt maa-aineslupapäätöksestä tehdyt valitukset. Korkein hallinto-oikeus on päätöksellään 3.7.2015 (3425/1/14) hylännyt Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä tehdyn valituksen.

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on päätöksellään 15.1.2019 § 7 muuttanut maa-ainelain 16.2 § perusteella Louhintahiekka oy:n maa-ainesluvan 14.1.2014 § 14 lupamääräystä 1 jalostettujen murskelajikkeiden varastointialueen osalta.

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on myöntänyt kokouksessaan 14.1.2014 § 13 Louhintahiekka oy:lle ympäristönsuojelulain (86/2000) 28 §:n mukaisen ympäristöluvan kallion louhinnalle ja murskaukselle sekä maankaatopaikkatoiminnalle

tilalle Kalliola. Ympäristölupa louhinnalle ja murskaukselle on voimassa 10 vuotta luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa maankaatopaikkatoiminnalle on voimassa 15 vuotta luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Vaasan hallinto-oikeus on päätöksellään 12.5.2016 (16/0221/3) lisännyt neljännen kappaleen ympäristöluvan rakennekatselmuksia ja tärinämittauksia koskevaa lupamääräykseen 11 ja muilta osin hylännyt valitukset.

Uudenmaan maakuntakaavassa ei suunnittelualueelle ole osoitettu erityistä maankäyttötarkoitusta. Suunnittelu-alue sijaitsee 23.1.1995 vahvistetun Numminen-Onkimaa osayleiskaavan alueella. Tila sijaitsee osayleiskaavassa M-1 merkityllä alueella, joka on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouden harjoittamiseen. Alueelle voidaan muodostaa rakennuslain 4 §:ssä tarkoitettua haja-asutusta rakennusjärjestyksen mukaisesti. Mäntsälän kunnassa on käynnissä koko kuntaa koskevassa yleiskaavatyö Mäntsälän yleiskaava 2050. Yleiskaavaluonnoksessa suunnittelualueelle on osoitettu maa-ainesten ottoalue ja maakunnallisesti merkittävä ekologinen yhteystarve (ekol-1).

TIEDOT ALUEEN YMPÄRISTÖSTÄ

Muutoslupahakemus koskee aluetta, joka on kokonaisuudessaan kalliokiviaineksen otto- ja jalostustoiminnassa sekä maankaatopaikkatoiminnassa. Suunnittelualue sijoittuu kokonaisuudessaan Louhintahiekka oy:n lainvoimaista maa-ainelupapäätöstä koskevan suunnittelualueen sisäpuolella.

Kohde sijaitsee haja-asutusalueella ja rajoittuu ympäröiviin metsä- ja pelto-alueisiin. Alle 600 metrin etäisyydellä suunnittelualueesta sijaitsee 11 asuin- tai vapaa-ajanrakennusta. Liikennöinti suunnittelualueelle tapahtuu Eteläisen Pikatien kautta.

Suunnittelualue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Etäisyys lähimpään pohjavesialueeseen on noin 1,5 kilometriä. Lähin talousvesikaivo (porakaivo) sijaitsee lounaassa noin 340 metrin etäisyydellä louhinta-alueesta. Talousvesikaivon veden laatua tarkkaillaan Louhintahiekka oy:n ympäristölupapäätöstä koskevan hyväksytyt tarkkailusuunnitelman mukaisesti.

MUUTOSLUPAHAKEMUS

Louhintahiekka oy:n muutoshakemus koskee lainvoimaisen maa-aineluvan lopputilannekuvan muuttamista siten, että maankaatopaikalle sijoitettavan ylijäämämaan kokonaismäärä kasvaa lainvoimaisessa maa-ainelupapäätöksessä esitetystä. Muutoshakemus koskee nykyisen maankaatopaikka-alueen eteläosaa. Toiminnanharjoittaja on esittänyt muutoshakemuksessaan päivitetyn otto- ja täyttösuunnitelman, asemapiirroksen sekä pituus- ja poikkileikkaukset (Insinööritoimisto Pohjatekniikka oy 20.1.2021).

Suunnittelualueen itä- ja kaakkoispuolella olevien kiinteistöjen kuivatuksen varmistamiseksi maankaatopaikan täytön alle suuntoporataan sadevesiviemäriputki. Muutoshakemus ei koske louhittavan tai murskattavan kiviainemäärän kasvattamista tai lupa-alueen laajentamista nykyisestä.

Muutoshakemuksen mukaan luiskakaltevuus täytön luoteisreunassa tulee olemaan noin 1:2.

ASIAN KÄSITTELY

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on kuuluttanut muutoslupahakemuksen 4.4.-11.5.2022 Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Mäntsälän kunnan verkkosivuilla. Ympäristökeskus on kuullut lupahakemuksen johdosta rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset. Ympäristökeskus on pyytänyt Mäntsälän kunnanhallituksen ja Mäntsälän kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto lupahakemuksen johdosta. Lupahakemuksen johdosta ei ole jätetty muistutuksia tai lausuntoja.

Lisätiedot: ympäristötarkastaja Saku Nurminen, puh. 040 314 2259

ASIAN RATKAISU

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta päättää:

- muuttaa Louhintahiekka oy:n maa-ainesluvan 14.1.2014 § 14 lupamääräystä 10 seuraavasti (muutokset kursivilla):

Muutettu lupamääräys

Jälkihoitotyöt

10. Alueen maisemointi ja jälkihoitotoimenpiteet on tehtävä vaiheittain ottamistoiminnan edistyessä *muutoshakemuksessa esitetyn 20.1.2021 päivitetyn pinnantasaussuunnitelman sekä otto- ja täyttösuunnitelman mukaisesti. Maisemointi ja jälkihoitotoimenpiteet tulee lisäksi toteuttaa maa-aineslupahakemuksessa esitetyn maankaatopaikkaa koskevan maisemointi- ja jälkihoitosuunnitelman 12.12.2012 mukaisesti.*

Jyrkät rinteet on loivennettava kaltevuuteen 1:2 tai loivemmiksi siten, että alue sopii korkeussuhteiltaan ympäröivään maastoon ja täyttömassojen paikalla pysymisestä voidaan varmistua.

Muilta osin maa-aineslupa muutoksineen (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 14.1.2014 § 14 ja 15.1.2019 § 7) jää voimaan muuttumattomana. Muutos ei koske maa-ainesluvan voimassaoloaikaa.

RATKAISUN PERUSTELUT

Oikeusohjeet

Maa-aineslain (555/1981) 1 §:n mukaan maa-aineslakia sovelletaan kiven, soran, hiekan, saven ja mullan ottamiseen pois kuljetettavaksi taikka paikalla varastoitavaksi tai jalostettavaksi, jollei lain 2 §:stä muuta johdu. Maa-aineslain 4 §:n mukaan maa-aineslaissa tarkoitettuun aineiden ottamiseen on saatava lupa.

Maa-aineslain 3 §:n mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että siitä aiheutuu: 1) kauniin maisemakuvan turmeltumista; 2) luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnon-esiintymien tuhoutumista; 3) huomattavia tai laajalle ulottuvia

vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; tai 4) tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesi-alueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Ottamispaikat on maa-ainelain (3.4 §) mukaan sijoitettava ja aineiden ottaminen järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-aineseiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Lupa aineiden ottamiseen on maa-ainelain 6.1 §:n mukaan myönnettävä, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-ainelain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa. Asiaa harkittaessa on otettava huomioon myös lupamääräysten vaikutus.

Maa-aineslupaan on maa-ainelain 11 §:n mukaan liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta. Lupamääräykset on annettava mm. alueen suojaamisesta ja siistimisestä ottamisen aikana ja sen jälkeen sekä puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä, uusimisesta ja uusista istutuksista ottamisen aikana ja sen jälkeen. Määräykset eivät saa aiheuttaa luvan saajalle sellaista vahinkoa ja haittaa, jota on pidettävä hankkeen laajuuteen ja hänen saamaansa hyötyyn nähden kohtuuttomana.

Maa-ainelain 16.2 §:n mukaan lupaviranomainen voi luvan voimassaoloaikana antaa päätöksellään suostumuksen poiketa vähäisesti lupapäätöksessä hyväksytyistä ottamissuunnitelmasta tai annetuista lupamääräyksistä. Suostumuksen edellytyksenä on, että poikkeaminen ja sen laatu, ottaen huomioon lupaharkintaa koskevat säännökset ja määräykset, ei merkitse luvan olennaista muuttamista eikä vaikuta asianosaisen asemaan tai luonnonolosuhteisiin.

Tosiseikat ja johtopäätökset

Louhintahiekka oy:n muutoshakemuksessa esitetty toimenpide liittyy lainvoimaisen maa-aineslupapäätöksen jälkihoitoa koskevien lupamääräysten muuttamiseen. Lainvoimaisen maa-aineslupapäätöksessä kalliokiviaineksen ottoalue maisemoidaan ja jälkihoidetaan alueelle sijoitettavien maankaatopaikkamassojen avulla. Muutoshakemus koskee maa-aineslupapäätöstä koskevan alueen eteläpuolella olevaa maankaatopaikan osaa. Muutoshakemuksessa esitetty toimenpide voidaan toteuttaa lainvoimaisen maa-aineslupapäätöksen maisemointia- ja jälkihoitoa koskevien periaatteiden mukaisesti. Muutoslupahakemuksessa esitetty toimenpide ei muuta olennaisesti lainvoimaista lupaa eikä se vaikuta asianosaisen asemaan tai luonnonolosuhteisiin.

Lupamääräyksien perustelut

Jälkihoitotöitä koskeva määräys vastaa sisällöltään lupahakemuksta. Jälkihoidon tavoitteena on vähentää ottamistoiminnan vaikutuksia ympäristöön, sopeuttaa ottamisalue ympärivään luontoon sekä edistää alueen jälkikäyttömahdollisuuksia. Alueen jälkihoito on määrätty tekemään hakemuksessa esitetyn maankaatopaikkatoiminnan sisältävän vaihtoehdon mukaisesti. (määräys 10)

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-ainelaki (555/1981): 1-4, 16, 11, 16 §;
Maa-ainestaksa (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 10.11.2020 § 130);
Tuusulan kunnan hallintosääntö (Tuusulan kunnanvaltuusto 10.12.2018 § 150); ja
Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö (Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta 11.5.2021 § 52).

KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Tästä päätöksestä peritään maa-ainestaksan 2.3 §:n perusteella 400,00 euroa. Tak-
san 2.11 mukaan hakijan on suoritettava 1 §:ssä tarkoitettu maksu ennen päätök-
sen antamista. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on
suoritettava korkoa korkolain mukaan.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätösote / hakija
Asiaote / Uudenmaan ELY-keskus, kirjaamo
Mäntsälän kunnanhallitus

Tieto päätöksestä / Rajanaapurit ja muut tiedossa olevat asianosaiset
Notto-rekisteri

Päätöskuulutus on nähtävillä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Mäntsälän
kunnan sähköisillä ilmoitustauluilla 19.8.-26.9.2022.

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Helsingin hallinto-oikeuteen.
Asian käsittelystä perittävistä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin
päätösasiasta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Viimeinen valituspäivä on
26.9.2022.